

Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 19.04.24 \$ — 94.09 руб. € — 100.53 руб.

[Дом в аренду. Филатов Луг к/п Код: 168-009](#)

Код: 168-009

Особенности объекта

Сдается в аренду гармонично спланированный дом с бассейном и баней, расположенные в жилом коттеджном поселке, всего в 7 км от МКАД по Калужскому шоссе. Дом кирпичный, выполнен в два этажа. Качественная отделка, мебель, итальянского производства. Детская площадка, магазин.

Расположение

Филатов Луг к/п (Зименки)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 5 км, всего: 11 км

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 6 км, всего: 11 км
Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 264 м² (200 кв.м. дом +64 кв.м. баня)

Год постройки дома: 2012

Количество уровней: 2

Спален: 3. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 6.

Опции: бассейн; баня; смотровая площадка на крыше.

Материал стен: кирпич

Облицовка стен: фрагменты плитки

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: мебелирован

1-ый этаж: студия встроена кухня, гостиная, большой с/узел с джакузи.

2-ой этаж: 3 спальни, гостиная (домашний кинотеатр, караоке), с/узел с ванной.

Описание внутренней отделки: итальянская плитка, мозаика (фрагментарно), дизайнерские и фото обои, элитная сантехника, ламинат, ручная роспись потолков, многоуровневое освещение. Везде Итальянские светильники, красивые гардины, каждая комната выдержана в своем стиле (гостиная - дворцовый стиль).

Инженерное обеспечение: есть система очистки воды

Мебель, оборудование: итальянская мебель класса "Люкс".

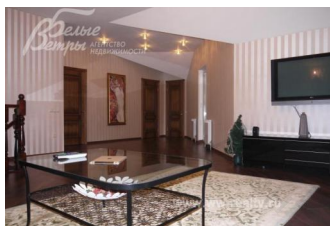
Дополнительные строения: отдельно стоящая баня с глубоким бассейном и комнатой отдыха, спальней и кальянной.

Участок

Площадь участка, соток: 8

Тип участка: без деревьев

Благоустройство участка: ухоженный участок с газоном и плиточными дорожками, на участке зона



барбекю.

Дополнительная информация об участке: расположен в центре поселка

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть

Водопровод: индивид. скважина

Канализация: автономная

Охрана: есть

Описание инфраструктуры

В пешей доступности м. Филатов Луг, а так же ЖК Филатов Луг со всей необходимой инфраструктурой (школы и детские сады, магазины, аптеки, фитнес центр)

Элементы положит. окружения

на территории детская площадка и продуктовый магазин.