Снят с реализации

Курс ЦБ РФ 29.04.24 $ — 91.78 руб. € — 98.03 руб.

Дом, Ларёво Код: 132-104

Код: 132-104

Особенности объекта

Интересный инвестиционный проект - большой кирпичный дом (коробка) с высокими потолками (4.2 метра), лифтом, террасами и зимним садом и отличной планировкой. Большой гараж на 4 автомобиля. Отличная транспортная доступность по Калужскому и Киевскому шоссе.

Расположение

Ларёво
Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 8 км
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 7 км, всего: 16 км
Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 1245 м^2 (в т.ч.: дом 1065 кв.м, гараж 180 кв.м)
Год постройки дома: 2009
Количество уровней: 4
Материал стен: кирпич
Стадия готовности: коробка
Цоколь: кладовая 5 кв.м, холл 77 кв.м, бар 15 кв.м, бильярдная 44 кв.м, коридор 6 кв.м, с/узел 12 кв.м, сауна 9 кв.м; комната для персонала 40 кв.м, с/узел, топочная 17 кв.м
1-ый этаж: Гараж на 4 а/м; тамбур 15 кв.м, холл 74 кв.м, кухня 29 кв.м, столовая 44 кв.м, гостиная 48 кв.м, ванная комната 12 кв. м, с/узел 5 кв.м
2-ой этаж: зимний сад 64 кв.м, терраса 58 кв.м, балкон, холл 56 кв.м, спальня 48 кв.м с гардеробной и с/узлом 9 кв.м, спальня 44 кв.м с гардеробной 5 кв.м и с/узлом 6 кв.м, кабинет 29 кв.м
3-ий этаж: холл 79 кв.м, терраса 8 кв.м, кабинет 29 кв.м, спальня 44 кв.м с гардеробной 5 кв.м и с/узлом 6 кв.м, спальня 48 кв.м с гардеробной и с/узлом 9 кв.м
Описание внутренней отделки: выполнены: черновая стяжка пола, бетонное основание лестничного марша
Дополнительная информация о доме: фундамент и перекрытия монолитные, высота потолков 4.2 метра

Участок

Площадь участка, соток: 12
Тип участка: без деревьев
Благоустройство участка: сделан дренаж участка
Статус земли: земли поселений, для ИЖС
Дополнительная информация об участке: участок прямоугольной формы, огорожен кирпичным забором

Коммуникации

Газ: есть (по границе, проплачен)
Э/э: есть (17 кВт)
Водопровод: индивид. скважина (110 м)
Канализация: автономная
Телефон: возможно подключение
Интернет: возможно подключение

Описание инфраструктуры

Храм Архангела Михаила, инфраструктура п.Московский

Элементы положит. окружения

Река Сосенка в 300 метрах.

Агентство недвижимости «Белые Ветры»